

CONTRAT POUR LA LOCATION DE LA GRANGE DE PRAFANDAZ- Prafandaz 4 - 1854 Leysin

Location ouverte de mai à octobre uniquement:

Elle comprend la mise à disposition:

- De La Grange, du balcon intérieur (DJ, petit bar et coin VIP), du chalet d'alpage et de la terrasse environnante.
- Des sanitaires (WC/douche dans la partie habitation)
- Des toilettes sèches à l'extérieur et leur nettoyage
- Des chaises et tables pour l'intérieur (pour 90 personnes assises)
- 12 petites tables et 36 chaises pour l'extérieur
- Du bar qui contient deux frigos à boissons, deux congélateurs 3 tiroirs, un petit frigo à vin (20 bouteilles) et un lavabo. Le bar est doté d'une fenêtre donnant sur l'extérieur, idéal pour vos apéritifs au coucher du soleil
- Une tente pliable mobile bleue de 6 sur 3 mètres
- Des chauffages (pour la grange) si nécessaire (bonbonnes à gaz en plus à vos frais), la partie habitation a un fourneau pellets/bois
- De l'électricité du lieu
- D'une magnifique cuisine toute équipée (lave-vaisselle, machine à café moulu, petit frigo, four électrique, 4 plaques électriques et un fourneau à bois avec une plaque et un four) mais pas professionnelle
- D'un étage où 8 personnes peuvent dormir (visite virtuelle : www.airbnb/h/prafandaz)
- D'un brasero en acier corten d'un mètre de diamètre pouvant faire griller de la nourriture pour 30 personnes à la fois ou servir de petit feu extérieur.
- D'un four à pizza à bois à l'extérieur
- De parasols et voile d'ombrage pour la terrasse au sud
- 40 places de parking dans nos champs à 30 mètres de la Grange. L'accès est à surveiller et à gérer par vos soins, car le portail doit être fermé afin d'éviter l'accès aux personnes non invitées au mariage.
- Une génératrice 8KW (sur demande - Essence à vos frais) - total puissance électrique du lieu: 25KW
- Nettoyages de La Grange et du chalet. Vous êtes en charge des déchets, la vaisselle doit être faite et rangée et les frigos vidés.
- Frais de dossier

Conditions :

Une caution de CHF 300 est demandée lors de l'état des lieux à l'entrée et sera retournée après l'état des lieux de départ.

Nous demandons le numéro de téléphone d'une personne de confiance qui se trouve sur place lors de l'événement à La Grange.

Une attestation de responsabilité civile est demandée, pour les personnes qui ne sont pas de nationalité suisse.

Conditions d'annulation: Toute annulation communiquée au moins 30 jours avant la date de réservation sera remboursée pour la moitié du montant initial. Toute annulation communiquée moins de 30 jours avant la date de réservation ne donnera droit à aucun remboursement. Une modification des dates, 30 jours à l'avance au moins, est possible selon les disponibilités du lieu. Les coordonnées des locataires, la signature de ce contrat de location, ainsi que le montant total de la location sont demandés pour valider la réservation.

IBAN Yves Barroud, Crettaz 21, 1854 Leysin BIC: CH93 00767 000A 5422 7313

Nous proposons un pack mariage/fête du vendredi 16h au dimanche 12h pour le prix de CHF 3250.- comprenant la grange (avec événement uniquement le samedi) et le chalet d'alpage pour les deux nuits. Une nuit ou plusieurs au chalet d'alpage peuvent être ajoutées, si disponibles, avant et après le week-end, pour la somme de 400CHF/nuit.

Ce qu'il faut savoir...

En intérieur, la capacité est de 100 personnes en places assises.

Apéritif (debout) : 150 personnes.

Ce sont les normes ECA, merci de les respecter. Toutes les portes doivent rester ouvertes (pas fermées à clef du moins, y compris la grande porte de La Grange).

- Les lâchers de ballons, de confettis et feux d'artifice ne sont pas autorisés. Il y a du bétail et des animaux sauvages à proximité.
- Le survol de Leysin avec un drone est soumis à autorisation communale.
- Le parking n'est pas autorisé dans l'herbe qui sert aussi à nourrir notre bétail. Environ 4 voitures peuvent être parkées derrière le bâtiment. 8 places sont disponibles au parking du restaurant de Prafandaz situé à 70 mètres de La Grange. Un service de navette peut être organisé jusqu'au parking de la carrière des Chamois ou un autre endroit à définir (sur demande). 40 places de parc dans nos champs sont assurées. L'accès est à surveiller et à gérer par vos soins, car le portail doit être fermé afin d'éviter l'accès aux personnes non invitées au mariage/fête.
- Pas d'heure de fermeture ni d'arrêt de la musique. Il y a tout de même quelques voisins à respecter : musique en intérieur uniquement dès minuit et installation sonore extérieure à placer côté bassin (à l'est du bâtiment).
- Pas de fumée ni de bougies ni autres combustibles à l'intérieur.
- Les chiens sont autorisés en petit nombre et ne doivent pas aller dans nos champs où se trouve notre bétail.
- Les fêtes commerciales et publiques sont interdites.
- Pas de WIFI disponible sur place, la 5G est disponible.
- Le camping et les vans sont interdits à Prafandaz.

Recherche de prestataires : nous pouvons vous mettre en contact avec des artisans compétents des environs:

Nous sommes fromager, agriculteur (LES ATELIERS EN CRETTEZ), épicière (primeur bio & local) et savonnière (LA GUINSETTE) et hôtes (<https://www.lagrangedeprafandaz.com/about-4>). Nous vous proposons volontiers notre propre production et nos logements. Nous nous occupons volontiers de vos plateaux de fruits, légumes, fromages & charcuteries du coin (<https://www.laguinsette.com/services-1>), boissons avec et sans alcool, de vos cadeaux pour vos invités (savonnettes, lipsticks, sels de bain — www.laguinsette.com), sur simple demande!

Nous pouvons aussi vous proposer:

- Fleuriste
- Nous travaillons avec 2 traiteurs qui connaissent l'endroit: Julien Reichenbach : www.reichenbach-saveurs.ch (style bistro) et avec Benjamin Le Maguet (079/942.40.70) (style gastronomique)
- Vignerons
- Brasserie
- Photographe
- Wedding Planner
- Boulangers

LOCATION GRANGE DE PRAFANDAZ

Date du jour de signature du contrat:

Date(s) de location (de tel jour à tel jour/année):

Total montant location:

Nuit supplémentaire dans le chalet d'alpage (oui/non): 400CHF

Date(s) nuit(s) sup.:

Montant total à verser pour valider la réservation:

Téléphone, adresse et signature du preneur de location:

**Une copie de la preuve de paiement et de ce contrat
(et de la RC si nécessaire) doit être envoyé à
lesateliersencrettaaz@gmail.com pour valider la réservation.**